

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.j.t. z 2016 r. poz. 2147 zm. 2016 r. poz. 2260) oraz § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku o przeprowadzaniu przetargów ( Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku )

**ogłaszam w dniu 17 lutego 2022 roku o godz. 10<sup>00</sup>**

**II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Trzciel, położonej w Chociszewie 84 składającej się z lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 155,55 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku mieszkalnym na działce oznaczonej nr 212 o powierzchni 1.400m<sup>2</sup>, zapisanej w KW nr GW1M/00023875/1. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzcielu.

Miejsce położenia nieruchomości, nr działki,	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza
Chociszewo, działka nr 212 o powierzchni 1.400 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny o pow. 155,55 m <sup>2</sup> , składający się z 4 pokoi, 2 kuchni, łazienki, 3 korytarzy 2 skrytek i 1 korytarza z komunikacją, do którego przynależą 3 piwnice i 1 piwnica z komunikacją, wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku wynoszącym 197/292	<b>82.440,00 zł</b>

Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są wpłacić wadium w wysokości **8.300,00 zł** na konto Gminy Trzciel w Lubuskim Banku Spółdzielczym Międzyrzecz Oddział Trzciel nr 23836700000060025560000009 w terminie do dnia **14 lutego 2022 roku**.

Pozostała reszta ceny uzyskana w przetargu winna być uiszczona przez nabywcę do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nie przystąpienie do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie bez usprawiedliwienia powoduje utratę wadium na rzecz Gminy Trzciel, a przetarg czyni niebyłym.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami.

Pozostałe warunki i sposób prowadzenia przetargu przedstawi przed przetargiem prowadzący przetarg.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Trzciel dnia: 17.01.2022 r.

Wywieszono dn: 17.01.2022 r.

Zdjęto dnia: