

ZARZĄDZENIE Nr 319/2022
Burmistrza Trzciela
z dnia 25 listopada 2022 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185) oraz wykonaniu Uchwały Nr VII/54/2011 Rady Miejskiej w Trzcielu z dnia 25 maja 2011 roku w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości komunalnych, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości komunalne zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wykaz nieruchomości

1. Trzciel Ob. I - działka nr 224 o pow. 0,2859 ha, wartość działki – 88.100,00 zł, działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne i łąki trwale, w studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego tereny o przewadze funkcji mieszkaniowej zabudowa nierozproszona, sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego ustnego, płatne do dnia zawarcia umowy notarialnej, KW nr GW1M/00020229/7, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

2. Trzciel Ob. I - działka nr 225 o pow. 0,2814 ha, wartość działki – 86.800,00 zł, działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne i łąki trwale, w studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego tereny o przewadze funkcji mieszkaniowej zabudowa nierozproszona, sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego ustnego, płatne do dnia zawarcia umowy notarialnej, KW nr GW1M/00047993/8, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

3. Trzciel Ob. II - działka nr 219/4 o pow. 0,70 ha, wartość działki - 145.500,00 zł, działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne, w studium uwarunkowań preferowane zagospodarowanie gruntu zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem, sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego ustnego, płatne do dnia zawarcia umowy notarialnej, KW nr GW1M/00042351/1, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 11.01.2023 roku

4. Trzciel Ob. II - działka nr 219/5 o pow. 1,6698 ha, wartość działki - 171.800,00 zł, działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne, pastwiska trwałe i grunty zadrzewione i zakrzewione, w studium uwarunkowań preferowane zagospodarowanie gruntu zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem, sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego ustnego, płatne do dnia zawarcia umowy notarialnej, KW nr GW1M/00042351/1, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

5. Trzciel Ob. II - działka nr 118/2 o pow. 346 m², wartość działki - 12.600,00 zł, działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne, w studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego tereny o przewadze funkcji mieszkaniowej zabudowa nierozproszona, sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego ustnego, płatne do dnia zawarcia umowy notarialnej, KW nr GW1M/00020445/7, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

6. Trzciel Ob. I - działka nr 246/5 o pow. 778 m², wartość działki - 29.600,00 zł, działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty zurbanizowane niezabudowane lub w trakcie zabudowy, studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego tereny o przewadze funkcji mieszkaniowej zabudowa nierozproszona, sprzedaż w formie bezprzetargowej na poprawę warunków gospodarowania działką 246/3, płatne do dnia zawarcia umowy notarialnej, KW nr GW1M/00056810/8, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

7. Stary Dwór - działka nr 231/10 o pow. 210 m², wartość działki - 7.200,00 zł, działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne, studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego tereny o przewadze funkcji mieszkaniowej zabudowa nierozproszona, sprzedaż w formie bezprzetargowej na poprawę warunków gospodarowania działką 231/8, płatne do dnia zawarcia umowy notarialnej, KW nr GW1M/00053067/3, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

8. Brójce - Plac Wiosny Ludów 3, lokal mieszkalny nr 2 o pow. 49,70 m², wartość lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi - 63.143,00 zł, sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy Regina Ernest, działka nr 812 o pow. 607 m², udział w działce 95/249, wartość udziału 9.312,00 zł, KW nr GW1M/00020177/7, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

9. Trzciel Ob. I - ul. Mickiewicza 7, lokal mieszkalny nr 2 o pow. 45,80 m², wartość lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi - 68.022,00 zł, sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy Danuta Kaczmarek, działka nr 164 o pow. 304 m², udział w działce 54/132, wartość udziału 5.491,00 zł, KW nr GW1M/00020398/2, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

10. Trzciel Ob. I - ul. Mickiewicza 24, lokal mieszkalny nr 2 o pow. 54,76 m², wartość lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi - 78.072,00 zł, sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy Bogdan Maćkowiak, działka nr 194 o pow. 451 m², udział w działce 79/268, wartość udziału 5.870,00 zł, KW nr GW1M/00020408/6, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

11. Trzciel Ob. II - Plac Wolności 16, lokal mieszkalny nr 3 o pow. 47,41 m², wartość lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi - 57.382,00 zł, sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy Lucyna Rychlewska, działka nr 64 o pow. 701 m², udział w działce 5674/35548, wartość udziału 4.940,00 zł, KW nr GW1M/00020433/0, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.

12. Jasieniec 43, lokal mieszkalny nr 2 o pow. 50,59 m², wartość lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi - 43.065,00 zł, sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy Stanisław Żabczak, działka nr 227/1 o pow. 3200 m², udział w działce 8427/44550, wartość udziału 19.588,00 zł, KW nr GW1M/00020466/0, termin złożenia wniosku z roszczeniem o nabycie działki upływa dnia 12.01.2023 roku.
