

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
 Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
 Miejsce Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
BURMISTRZ TRZCIELA UL. POZNAŃSKA 22, 66-320 TRZCIEL

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji – data

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. użytkownik wieczysty 3. posiadacz samodzielnny 4. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
 5. współwłaściciel 6. współużytkownik wieczysty 7. współposiadacz samodzielnny 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko		
6. Pierwsze imię, drugie imię		
7. Identyfikator podatkowy NIP lub PESEL	8. Ilość zatrudnionych pracowników (w przypadku prowadzenia przez osobę fizyczną działalności gospodarczej) <input type="checkbox"/> 1. do 9 pracowników <input type="checkbox"/> 2. powyżej 9 pracowników	
9. Identyfikator REGON	10. PKD (w przypadku prowadzenia przez osobę fizyczną działalności gospodarczej)	
11. Data urodzenia	12. Imię ojca	13. Imię matki

D.2. ADRES ZAMELDOWANIA

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż podany wyżej)

24. Ulica	25. Nr domu	26. Nr lokalu																				
27. Miejscowość	28. Kod pocztowy	29. Poczta																				
30. Numer rachunku bankowego składającego informację																						
<table border="0"> <tr> <td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td> </tr> </table>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			

D.4. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI

31. Numer/ly działek, miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania

- a).
.....
b).
.....
c).
.....

32. Numer/ly księgi wieczystej oraz nazwa Sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta

- a).
.....
b).
.....
c).
.....

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	34.	ha
3. Pozostałych:	35.	m ²
a). pod budownictwem mieszkaniowym		
b). pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	36.	m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Powierzchnia użytkowa to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe.

Podstawa opodatkowania w m²

1. Mieszkalnych - ogółem	38.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39.	m ²
- powyżej 2,20 m	40.	m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	41.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42.	m ²
- powyżej 2,20 m	43.	m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	44.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45.	m ²
- powyżej 2,20 m	46.	m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	47.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48.	m ²
- powyżej 2,20 m	49.	m ²
5. Pozostałych budynków:	50.	m ²
a) budynków lotniskowych – ogółem		
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51.	m ²
- powyżej 2,20 m	52.	m ²

b) garaże nie stanowiących części budynku mieszkalnego – ogółem		53.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54.	m ²
	- powyżej 2,20 m	55.	m ²
c) budynków gospodarczych, które związane były z prowadzeniem gospodarstwa rolnego powyżej 15m ² – ogółem		56.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	m ²
	- powyżej 2,20 m	58.	m ²
d) pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		59.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	m ²
	- powyżej 2,20 m	61.	m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1. Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wodociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody	62. ,00 zł
2. Pozostałe budowle	63. ,00 zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		64.	
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	65.		
66. Inne zwolnienia ustawowe (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – ustawa, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	67. (należy podać charakter gruntu)	68. (należy podać charakter budynku)	69.
70. Zwolnienia z Uchwały Rady Miejskiej (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – uchwała, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	71. (należy podać charakter gruntu)	72. (należy podać charakter budynku)	73.

G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

74. Imię	75. Nazwisko
76. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	77. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

78. Uwagi organu podatkowego	
79. Data (dzień - miesiąc - rok)	80. Podpis przyjmującego formularz