

UCHWAŁA nr XXX/224/2017
Rady Miejskiej w Trzcielu
z dnia 07 czerwca 2017 roku

w sprawie : nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., 446, zm. 2016 r., 1579 i 1948, 2017 r. 730 i 935) oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 zm. 2016 r. poz. 2260 z 2017 r. poz. 624 i 820) Rada Miejska w Trzcielu uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa, nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzciel, położonych w Jasieńcu oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 443, 175, 38 o łącznej powierzchni 1,8400 ha, stanowiących rowy - Kanał Rybojady B.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzciela.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Marciniak

UZASADNIENIE

Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 443, 175, 38 o łącznej powierzchni 1,8400 ha położone w Jasieńcu będące rowami zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów stanowią własność Gminy Trzciel. Natomiast Lubuski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Inspektorat w Międzyrzeczu w ewidencji dla w/w działek zalicza je do gruntów pokrytych wodami kanału Rybojady, zaliczonego do śródlądowych wód płynących istotnych dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa, służących polepszeniu zdolności produkcyjnej gleby i ułatwienia jej uprawy, w stosunku do których uprawnienia właścicielskie Skarbu Państwa wykonuje Marszałek Województwa Lubuskiego.

Z uwagi na powyższy fakt w/w działki powinny stanowić własność Skarbu Państwa, a podejmowana uchwała pozwoli na rozpoczęcie procedury przekazania nieruchomości na rzecz właściwego organu.

Dodatkowo należy stwierdzić, że kwestia uregulowania stosunków własnościowych na w/w działkach na wielkie znaczenie dla procesu projektowego dotyczącego budowy obwodnicy Trzciela w tym rejonie, gdyż stosowne uzgodnienia projektu budowlanego winny następować z prawowitymi właścicielami nieruchomości.