

**UCHWAŁA NR XXXIV/261/2017  
RADY MIEJSKIEJ W TRZCIELU**

z dnia 23 listopada 2017 r.

**w sprawie: określenia stawek podatków lokalnych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2017 roku, poz. 1875 ), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( t.j. Dz.U. z 2017 roku, poz. 1785 ) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Trzciel w wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - za 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,73 zł,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - 4,63 zł,
- 3) pozostałych :
  - a) pod budownictwem mieszkaniowym - od 1 m<sup>2</sup> - 0,31 zł,
  - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od m<sup>2</sup> - 0,33 zł,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji ( Dz.U. z 2017 roku, poz. 1023, 1529 i 1566 ), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,04 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,73 zł,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 19,67 zł,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 10,80 zł,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 4,70 zł,
- 5) pozostałych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - a) budynków letniskowych - 7,77 zł,
  - b) garaży nie stanowiących części budynku mieszkalnego - 6,40 zł,
  - c) budynków gospodarczych, które związane były z prowadzeniem gospodarstwa rolnego powyżej 15 m<sup>2</sup> - 1,32 zł,
  - d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,34 zł,

3. Od budowli:

- 1) służących do odprowadzenia i oczyszczania ścieków oraz wodociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody - 1,30% ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2) pozostałych - 2% ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zasady poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych, inkasentów oraz wysokość wynagrodzenia za inkaso określa Uchwała VI/36/2015 Rady Miejskiej w Trzcielu z dnia 09 kwietnia 2015 roku w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia wysokości wynagrodzenia za ich pobór.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXII/151/2016 Rady Miejskiej w Trzcielu z dnia 03 listopada 2016 roku w sprawie określenia stawek podatków lokalnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzciela.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Jacek Marciniak**