

LUBUSKI WOJEWODZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-413 Gorzów Wielkopolski
Tel. 95 720 05 21 Fax 95 720 03 46
www.lwkz.pl. delegatura.gorzow@lwkz.pl

Gorzów Wlkp. dnia 19. 12. 2016

ZN.G.5152.16.2016 [Trz]

Gmina Trzciel
ul. Poznańska 22
66-320 Trzciel

w imieniu której działa
Pan Andrzej Makaryk
BOI BGWprojekt
Pl. Bp. Wilhelma Pluty 6/2
66-100 Sulechów

DECYZJA

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 6 pkt 1 lit. b, c, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), oraz na podstawie art. 104, art. 105 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) w związku z § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Trzciel z dnia 28. 11. 2016 r. (wpłynęło dnia 5. 12. 2016 r.) w imieniu której działa Pan Andrzej Makaryk z Biura Obsługi Inwestycji BGWprojekt w Sulechowie na podstawie pełnomocnictwa z dnia 31. 05. 2016 r.

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków **udziela pozwolenia**

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, jakim jest układ urbanistyczny m. Trzciel, wpisany do rejestru zabytków pod nr L-611/A Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 10. 10. 2013 r. polegających na budowie sali gimnazjalnej przy zespole edukacyjnym położonym na działce nr ewid. 58/2 obręb Trzciel-1 w Trzciel, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Andrzeja Makaryka i in. z listopada 2016 r.

Termin ważności decyzji do dnia 31.12.2018 r.

Warunki obowiązujące do spełnienia przy realizacji niniejszej decyzji:

- **Na inwestora nakłada się obowiązek:** Stosownie do art. 7 pkt 1 i art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), ze względu na lokalizację inwestycji na granicy stanowiska archeologicznego Trzciel, st. 60, AZP 51-17/81 (cmentarzysko kultury łużyckiej, osadnictwo z młodszego okresu przedłużyckiego, średniowiecza i nowożytności) podczas prowadzenia robót ziemnych należy zapewnić ratownicze badania archeologiczne. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 w/w Ustawy, prowadzenie badań archeologicznych wymaga

uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wydanego w trybie decyzji administracyjnej.

- Stosownie do § 14 ust. 2 p. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789), informuję, że inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia.

Uzasadnienie

Teren inwestycji położony jest w granicach układu urbanistycznego m. Trzciel, wpisany do rejestru zabytków pod nr L-611/A Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 10. 10. 2013 r. Obszar układu urbanistycznego Trzciela jest zabytkiem w rozumieniu art. 3 p. 12, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.). Zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 1 ww. ustawy, wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Do Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gorzowie Wlkp. wpłynął w dniu 5.12.2016 r. wniosek Gminy Trzciel złożony za pośrednictwem Pana Andrzeja Makaryka z Biura Obsługi Inwestycji BGWprojekt w Sulechowie w sprawie uzgodnienia robót budowlanych przy zabytku, jakim jest zabytkowy układ urbanistyczny m. Trzciel, polegających na budowie sali gimnazjalnej przy zespole edukacyjnym położonym na działce nr ewid. 58/2 obręb Trzciel-1 w Trzciel, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Andrzeja Makaryka i in. z listopada 2016 r.

Prace będą prowadzone w parku przy budynku gimnazjum, który nie posiada wartości zabytkowych.

Po analizie załączonej dokumentacji, nie wnosi się zastrzeżeń do proponowanego zakresu prac, ponieważ nie wpłyną one negatywnie na zabytkowy układ urbanistyczny miasta Trzciel, jako, że nowy budynek będzie przesłonięty istniejącą bryłą szkoły.

Tym samym, istnieją podstawy do wydania decyzji pozwalającej na wnioskowane prace. W oparciu o art. 92 ust. 6, art. 3 pkt 1, 2, 12, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i p. 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, orzekam jak w sentencji.

Jednocześnie informuje, że:

- Zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- Stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w niniejszym pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Powinno być

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Zwolniono z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 p. 2, art. 7 p. 3,
art. 7 p. 4, art. 7 p. 5 ustawy
z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 225 pozycja 1635)

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Błażej Szażalski
Kierownik Delegatury

Otrzymuje:

1. Adresat

Do wiadomości:

1. a/a (3402) D-36.1.1+ Oprac. dr Bożena Grabowska