

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA

### WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

*na realizację zadania pn.*

*„Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Brójce”.*

## **SST 01.01 – ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE**

(kod CPV: 45111100-9; 45111220-6)

#### *SPIS TREŚCI:*

- 1. Wstęp*
- 2. Materiały*
- 3. Sprzęt*
- 4. Transport*
- 5. Wykonanie robót*
- 6. Kontrola jakości robót*
- 7. Obmiar robót*
- 8. Odbiór robót*
- 9. Podstawa płatności*
- 10. Przepisy związane*

*Marzec 2017 r.*

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z rozbiórkami w ramach zadania „Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Brójce”.

### **1.2. Zakres stosowania ST**

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych ST**

Niniejsza specyfikacja techniczna szczegółowa dotyczy następujących robót:

- wykucie ze ściany elewacji zachodniej drzwi zewnętrznych Di5 wraz z ościeżami, okna O3, nowego otworu drzwiowego dla pomieszczenia gospodarczego, wykucie istniejącego nadproża kolidującego z nowym otworem drzwiowym;
- w elewacji wschodniej: demontaż drzwi wejściowych Di4, skucie węgarków w stolarce okiennej wraz z demontażem istniejących podokienników zewnętrznych;
- demontaż rynien i rur spustowych przeznaczonych do ponownego montażu;
- wykucie ze ścian wewnętrznych drzwi Di6 oraz nowego otworu drzwiowego do pomieszczenia łazienki;
- rozebranie ścianek działowych w pomieszczeniu łazienki (likwidacja toalet i pomieszczenia gospodarczego);
- demontaż grzejnika w pomieszczeniu łazienki;
- likwidacja istniejących wywietrzaków dachowych nad pomieszczeniami WC oraz pomieszczeniem gospodarczym;
- demontaż armatury łazienki i WC;
- demontaż 2 szt. wentylatorów ściennych ściany południowej w pomieszczeniu sali głównej;
- rozbiórka posadzek pomieszczeń: łazienki, WC, pomieszczenia gospodarczego, pomieszczenia schowka, sali głównej i aneksu kuchennego;
- wykucie otworów pod kratki wentylacyjne ścienne wentylujące przestrzeń nad stropem podwieszanym;
- likwidacja boazerii ściennej w sali głównej;
- skucie tynków wewnętrznych;
- skucie powierzchni zmywalnych pomieszczenia łazienki i aneksu kuchennego;
- demontaż instalacji elektrycznych;
- wykucie drzwi do aneksu kuchennego Di3;
- wywiezienie materiałów z rozbiórki na wysypisko.

W związku z robotami rozbiórkowymi należy wywieźć na miejsce wskazane w dokumentacji lub przez Inspektora nadzoru materiały odpadowe w postaci gruzu i złomu metalowego poza materiałami przeznaczonymi do ponownego wbudowania.

Rynny i rury spustowe przeznaczone do ponownego montażu należy zabezpieczyć na czas prowadzonych prac. W przypadku uszkodzenia rynien i rur spustowych należy je wymienić na nowe z blachy tytan-cynk na koszt Wykonawcy.

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami i definicjami podanymi w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 2.

### **3. SPRZĘT**

#### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 3.

#### **3.2. Sprzęt do rozbiórki**

Roboty rozbiórkowe, demontażowe, wykucia wykonywane przy użyciu sprzętu ręcznego i elektronarzędzi oraz przy pomocy sprzętu zmechanizowanego, odpowiadającego zakresowi i rodzaju robót rozbiórkowych i demontażowych. Sprzęt winien być zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

### **4. TRANSPORT**

#### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 4.

#### **4.2. Transport materiałów z rozbiórki.**

Materiał z rozbiórki można przewozić dowolnym środkiem transportu.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

#### **5.1. Ogólne zasady wykonania robót**

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 5.

#### **5.2. Wykonanie robót rozbiórkowych**

Roboty rozbiórkowe elementów obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów wymienionych w pkt 1.3, zgodnie z dokumentacją projektową, SST lub wskazanych przez Inżyniera, z wyłączeniem elementów przeznaczonych do ponownego montażu tj. rynien i rur spustowych oraz grzejnika.

Jeśli dokumentacja projektowa nie zawiera dokumentacji inwentaryzacyjnej lub/i rozbiórkowej, Inspektor nadzoru może polecić Wykonawcy sporządzenie takiej dokumentacji, w której zostanie określony przewidziany odzysk materiałów.

Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie w sposób określony w SST lub przez Inspektora nadzoru.

Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na miejsce określone w dokumentacji lub wskazane przez Inspektora nadzoru.

Elementy i materiały, które zgodnie z dokumentacją stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte z terenu budowy.

### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

#### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 6.

#### **6.2 Kontrola jakości robót rozbiórkowych.**

Sprawdzenie jakości robót polega na kontroli zastosowanych materiałów, sprawdzeniu prawidłowości ich wykonania i kompletności wykonania prac zgodnie z dokumentacją projektową. Poszczególne etapy robót rozbiórkowych muszą być odebrane przez Inspektora nadzoru i fakt ten potwierdzony wpisem do dziennika budowy. Nie można rozpoczynać kolejnych etapów robót bez zezwolenia Inspektora Nadzoru potwierdzonego wpisem do dziennika budowy.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

### **7.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

### **7.2. Jednostka obmiarowa**

Jednostką obmiaru jest  $m^3/m^2$  rozbieranych elementów.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady odbioru robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg pkt 6 dały wyniki pozytywne.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST 01.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

### **9.2. Cena jednostki obmiarowej**

Cena wykonania robót obejmuje:

- prace przygotowawcze z pomiarami,
- kompletny zakres robót podany w poz. 1.3.
- wykonanie badań i pomiarów kontrolnych,
- wykonanie operatu geodezyjnego powykonawczego.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

1. Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w budownictwie.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Uwaga. Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych polskim prawem. Jeśli w czasie pomiędzy opracowaniem niniejszej ST, a rozpoczęciem realizacji inwestycji wymienione wyżej przepisy zostaną zmienione, lub zostaną wprowadzone nowe przepisy i rozporządzenia mające zastosowanie dla niniejszego zamierzenia, to należy je odpowiednio stosować.