

LUBUSKIE CENTRUM BUDOWNICTWA PASYWNEGO

Michał Kruczkowski

Chwałęcice, ul. Żwirowa 204, 66-415 Kłodawa k/ Gorzowa Wlkp.

tel. 882 604 288; biuro@lcbp.pl; www.lcbp.pl

NIP: 599-29-75-841 REGON:081159200



PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT:	Rozbudowa istniejącego budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w zakresie dobudowy garażu z jednym miejscem postojowym na pojazd pożarniczy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Trzcielu
OBIEKT:	Budynek remizy OSP – dobudowa o garaż
KATEGORIA:	XII
ADRES:	ul. Mickiewicza 3, 66-320 Trzciel, gmina Trzciel, powiat międzyrzecki, woj. lubuskie, działki nr ewid. 159/2, 160 obręb 0001 Trzciel, jedn. ewid. Trzciel (Id działek: 080306_4.0001.159/2, 080306_4.0001.160)
INWESTOR:	Gmina Trzciel, ul. Poznańska 22, 66-321 Trzciel
BRANŻA:	Inst. sanitarne
STATUS:	Projekt budowlany
FAZA:	Projekt architektoniczno-budowlany

OPRACOWANIE BRANŻOWE:

PODPIS

Inst. sanitarne	mgr inż. Sebastian Jóźwiak upr. bud. nr ewid. LBS/0012/POOS/15 do projektowania w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń
-----------------	--

SPRAWDZAJĄCY:

Inst. sanitarne	mgr inż. Maciej Wojniusz upr. bud. nr ewid. LBS/0042/PBS/18 do projektowania w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń
-----------------	---

UWAGA. Spis treści znajduje się na stronie nr 2.

Chwałęcice, dnia 27.09.2019 r.

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

INST. SANITARNE: opis techn., rysunki, inf. BIOZ

Tom: 01/01 _ Teczka: 05/06 _ Egzemplarz: 00/05

Chwałęcice, dn.: 27 wrzesień 2019 r.

SPIS TREŚCI:

I.	CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
	1. Dane inwestora	str. 4
	2. Miejsce inwestycji.....	str. 4
	3. Podstawa inwestycji	str. 4
	4. Przedmiot inwestycji.....	str. 4
	5. Założenia projektowe	str. 4
	6. Opis rozwiązań projektowych.....	str. 4-6
	7. Uwagi.....	str. 6
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 7
	Rys. nr S-1 – Rzut parteru instalacja wod-kan.....	str. 8
III.	INFORMACJA BIOZ.....	str. 9-12

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Dane inwestora

Inwestor publiczny: Gmina Trzciel, ul. Poznańska 22, 66-321 Trzciel

2. Miejsce inwestycji

Miejsce planowanej inwestycji: ul. Mickiewicza 3, 66-320 Trzciel, gmina Trzciel, powiat międzyrzecki, woj. Lubuskie działka nr ewid. 159/2, 160; obręb 0001 Trzciel, jedn. ewid. Trzciel
(Id działki: 080306_4.0001.159/2, 080306_4.0001.160)

3. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem
- uzgodnienia z Inwestorem
- rzuty i przekroje budynku
- obowiązujące normy i wytyczne projektowe

4. Przedmiot opracowania

Opracowanie obejmuje projekt instalacji kanalizacji wewnętrznej oraz wodociągowej w rozbudowywanej części remizy OSP.

5. Założenia projektowe

- lokalizacja inwestycji: woj. Lubuskie
- strefa klimatyczna: II
- źródło c.w.u. przepływowy podgrzewacz

6. Opis rozwiązań projektowych

6.1 Instalacja wodociągowa

Woda do budynku dostarczana istniejącym przyłączem będącym w eksploatacji. Dodatkowe punkty poboru nie spowodują konieczności zmiany przyłącza oraz warunków technicznych dostawy.

Instalacja wody użytkowej doprowadzać będzie wodę dla celów sanitarnych do projektowanych przyborów sanitarnych w postaci komory gospodarczej oraz kranu ze złączką do węża. Przygotowanie cwu nastąpi w nowym przepływowym podgrzewaczu cwu o mocy 7,5kW lokalizowanym blisko punktów poboru. W istniejącej części budynku znajduje się pojemnościowy podgrzewacz wody, który należy zdemontować.

Wysokość oraz szerokość podejść sanitarnych do poszczególnych przyborów sanitarnych wg norm oraz wytycznych Cobrti Instal

Instalację wody należy wykonać z rur miedzianych lutowanych lutem miękkim.

Średnice zastosowanych przewodów wynoszą $\varnothing 15-22\text{mm}$.

Nowa instalację zimnej wody należy włączyć do istniejącej instalacji z rur stalowych poprzez montaż trójnika ocynkowanego gwintowanego. Montaż ciepłej wody użytkowej wykonać poprzez wlutowanie trójnika miedzianego na istniejącym obiegu. Na przejściu przez przegrodę budowlaną stosować tuleję osłonową.

Na komorze gospodarczej montować kran techniczny stojący wysoki z wyciąganą wylewką. Podłączenie kranu oraz podgrzewacza elektrycznego wykonać poprzez wężyki elastyczne. Na podejściach do przyborów sanitarnych montować zawory.

Złączkę do węża montować na wysokości min 50cm nad posadzką.

Próby

Badania szczelności urządzeń wodociągowych powinny odpowiadać następującym warunkom:

- badanie szczelności urządzeń należy wykonać przy temperaturze powietrza wewnętrznego powyżej 0°C ,
- próby szczelności powinny być wykonane przed zakryciem bruzd i kanałów, robotami malarskimi itp.
- badane urządzenia po zalakowaniu otworów należy napętnić wodą, równocześnie dokładnie je odpowietrzając. Po napełnieniu należy przeprowadzić kontrolę całego urządzenia zwracając uwagę czy połączenia przewodów i armatury są szczelne.
- po stwierdzeniu szczelności należy urządzenie poddać próbie podwyższonego ciśnienia za pomocą pompki ręcznej lub ręcznego agregatu pompowego, przystosowanego do wykonania prób ciśnieniowych, dla badanego urządzenia powinny być o 50% wyższe od wartości ciśnienia roboczego. Urządzenie uważa się za szczelne jeżeli manometr w ciągu 15 min nie wykazuje spadku ciśnienia wyższego od 2% wartości ciśnienia próbnego.

6.2 Instalacja kanalizacyjna

Instalacja kanalizacji odprowadza ścieki do istniejących przewodów podziemnych będących w obrębie rozbudowywanego budynku. Instalację kanalizacji sanitarnej wewnętrznej należy wykonać z rur PVC przystosowanych do kanalizacji wewnętrznej (rury natynkowe do komory gospodarczej) oraz rur kanalizacji zewnętrznej litych SN8 do kanalizacji podposadzkowej. Rury należy układać wg rzutów zachowując przy tym wymagane spadki (min. 2%). Zakres

stosowanych średnic wynosi 50-110mm. Podejścia sanitarne wyposażać w syfony. Wszystkie zakończenia pionów należy wyprowadzić ponad dach budynku celem zagwarantowania odpowiedniego odpowietrzenia instalacji oraz zabezpieczyć odpowiednią wywiewką.

Podczas zmiany pionu na poziom kanalizacyjny należy zastosować rewizję sanitarną oraz zwiększyć średnicę rury o jedną dymensję.

Projektowana kanalizacja sanitarna odbierać będzie ścieki od projektowanej komory gospodarczej oraz z odwodnienia liniowego.

Wysokość podejść sanitarnych do poszczególnych przyborów sanitarnych wg norm oraz wytycznych Cobot Instal

Komorę gospodarczą montować w wykonaniu ze stali nierdzewnej. Szerokość komory minimum 50cm. Komora wisząca mocowana do ściany.

Zastosować odwodnienie liniowe klasy D400 (ciężkie) z przykryciem ażurowym.

Wysokość oraz spadek odwodnienia liniowego dopasować do profilu posadzki. Należy zwrócić uwagę aby zapewnić wewnętrzny spadek w układanym odwodnieniu.

7. Uwagi

- przy przejściach instalacji przez przegrody stosować tuleje ochronne
- zaleca się stosować asortyment rur, złączy, itp. od jednego producenta
- prawidłowo zaizolować przewody grzewcze,
- wykonać próby szczelności instalacji
- wykonać regulacje instalacji

Projektował:
mgr inż. Sebastian Józwiak



Dnia:
27.09.2019r.

Sprawdził:
mgr inż. Maciej Wojniusz



Dnia:
27.09.2019r.

III. INFORMACJA BIOZ

LUBUSKIE CENTRUM BUDOWNICTWA PASYWNEGO

Michał Kruczkowski

Chwałęcice, ul. Żwirowa 204, 66-415 Kłodawa k/ Gorzowa Wlkp.

tel. 882 604 288; biuro@lcbp.pl; www.lcbp.pl

NIP: 599-29-75-841 REGON:081159200



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKT: Rozbudowa istniejącego budynku remizy OSP w zakresie dobudowy garażu z jednym miejscem postojowym na pojazd pożarniczy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Trzcielu.

OBIEKT: OSP Trzciel

KATEGORIA: XII

ADRES: ul. Mickiewicza 3, 66-320 Trzciel, gmina Trzciel, powiat międzyrzecki, woj. lubuskie
działka nr ewid. 159/2, 160; obręb 0001 Trzciel, jedn. ewid. Trzciel
(Id działki: 080306_4.0001.159/2, 080306_4.0001.160)

INWESTOR: Gmina Trzciel, ul. Poznańska 22, 66-321 Trzciel

BRANŻA: inst. sanitarne, inst. elektryczne

STATUS: Projekt budowlany

FAZA: Informacja BIOZ.

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ORAZ ADRES:

PODPIS

mgr inż. arch. **Sebastian Jóźwiak**
upr. bud. nr ewid. LBS/0012/POOS/15
66-300 Międzyrzecz, 30 Stycznia 25/8

Chwałęcice, dnia 27.09.2019 r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres prac obejmuje demontaż podgrzewacza elektrycznego pojemnościowego, montaż nowego podgrzewacza przepływowego elektrycznego, montaż instalacji wod-kan

W ramach inwestycji przebudowane zostaną następujące instalacje:

- wodociągowa
- kanalizacyjna

Kolejność realizacji prac:

- roboty rozbiórkowe
- roboty montażowe
- roboty wykończeniowe
- płukanie, regulacje, próby, odbiory

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Roboty budowlane prowadzone będą wewnątrz istniejącego budynku OSP oraz wewnątrz nowej dobudowanej części budynku.

Działka na której posadowiony jest budynek posiada uzbrojenia w sieci wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, teletechniczną.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Istniejące przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, elektryczne

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Wymagania w zakresie bezpieczeństwa przy pracach instalacyjnych sprowadzają się do przestrzegania ogólnych zasad bezpieczeństwa. Prace instalacyjne związane z wykonaniem budowy instalacji sanitarnych winny być przeprowadzone przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

Należy zachować szczególną ostrożność podczas następujących prac:

- cięcia i bruzdowania posadzek oraz ścian – możliwość uszkodzenia istniejących instalacji sanitarnych, elektrycznych powodujące zalania, przerwy w dostawie poszczególnych mediów oraz porażenia prądem
- montażu instalacji wod-kan, .: przekucia, wykucia, bruzdowania – możliwość uderzenia gruzem, potknięcia itp.
- montaż kanalizacji podposadzkowej: możliwość upadku, możliwość potknięcia

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji ewentualnych robót szczególnie niebezpiecznych wykonawca zobowiązany jest:

- zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków i czynności
- zaznajomić pracowników ze sposobem wykonywanej pracy
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami
- dostarczyć środki ochrony indywidualnej
- określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Pracownicy wykonujący wszelkie prace muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, muszą być wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną. Robotnicy wykonujący prace sprzętem mechanicznym muszą posiadać uprawnienia do obsługi tych urządzeń. Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy.

Wykonawca prac winien wykonać najpierw przekucia próbne i poszukiwawcze w celu lokalizacji przebiegu staniających instalacji sanitarnych oraz elektrycznych.

Data opracowania:
27.09.2019r.

Opracował:
mgr. Inż. Sebastian Józwiak

