



PO.RUM.233.699.2018.KMN

WPLYNĘŁO

15. 10. 2018

L.dz. 83/2018 Podpis Rosiak

Pan Michał Kruczkowski

ul. Krokusowa 2  
66-415 Kłodawa

Adres do korespondencji:

Chwałęcice, ul. Żwirowa 204  
66-415 Kłodawa

#### ZGODA NA DYSPONOWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Odpowiadając na wniosek z 28 września 2018 r., Pana Michała Kruczkowskiego działającego na podstawie pełnomocnictwa z 05 czerwca 2018 r. udzielonego przez Pana Jarosława Kaczmarka – Burmistrza Trzciela, który wpłynął do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu 02 października 2018 r., informuję, że **udzielam Gminie Trzciel z siedzibą w Trzcielu**, ul. Poznańska 22, 66-320 Trzciel, posiadającej numer identyfikacyjny REGON: 210966898 **zgody na dysponowanie, na cele budowlane częściami nieruchomości o numerach ewidencyjnych 149, 179** (pokrytych wodami rzeki Obra) **oraz 178** (pokrytych wodami jeziora Młyńskiego), **obręb 0002 Trzciel, gmina Trzciel**, powiat międzyrzecki, województwo lubuskie, które szczegółowo określono na załączniku graficznym do niniejszej zgody.

Zgoda zostaje wydana w związku z inwestycją pn. „Budowa promenady wzdłuż rzeki Obry w Trzcielu z zagospodarowaniem terenu plaży nad jeziorem Młyńskim i budową drogi dojazdowej do plaży”.

Jednocześnie informuję, że przedstawiony do uzgodnienia projekt budowlany opracowany przez Lubuskie Centrum Budownictwa Pasywnego Michał Kruczkowski z 16 sierpnia 2018 r., na tym etapie uzgodnień, opiniuję bez uwag.

**Niniejsza zgoda wygasa po upływie dwóch lat od wydania.**

#### ZOBOWIĄZANIA NAŁOŻONE NA INWESTORA

Inwestor zobowiązany jest do:

- 1) uzgodnienia z Zarządem Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. wszelkich opracowań oraz zmian w zakresie rozwiązań projektowych dotyczących planowanych robót w obrębie cieku i jeziora;
- 2) wykonania prac zgodnie z dokumentacją techniczną, sporządzoną dla przedmiotowej inwestycji;
- 3) uzyskania odpowiednich i wymaganych prawem pozwoleń, zgód i decyzji administracyjnych oraz dopełnienia wszelkich przewidzianych prawem obowiązków;

- 4) przestrzegania wszelkich przepisów administracyjnych, budowlanych, sanitarnych i innych związanych z użytkowaniem nieruchomości;
- 5) powiadomienia o planowanym terminie wejścia na teren objęty zgodą Kierownika Nadzoru Wodnego Wód Polskich w Międzyrzeczu ul. Przemysłowa 2, 66-300 Międzyrzecz (tel. 95 741 25 60) na minimum 7 dni przed rozpoczęciem prac;
- 6) poinformowania o terminie zakończenia prac (do 7 dni po) i przystąpienia do sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego przy udziale przedstawiciela Nadzoru Wodnego Wód Polskich w Międzyrzeczu;
- 7) prowadzenia prac w sposób niepowodujący przedostawania się zanieczyszczeń do wód cieku i jeziora;
- 8) sprawowania kontroli nad powstałymi podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia odpadami tak, aby zapobiec przedostawaniu się ich do cieku i jeziora;
- 9) uporządkowania, po zakończeniu prac, terenu objętego zgodą i pozostawienia go w dobrym stanie;
- 10) naprawienia wszelkich szkód powstałych wskutek wejścia na teren objęty zgodą i przywrócenia do stanu pierwotnego;
- 11) zapewnienia swobodnego dostępu do wód płynących pracownikom PGW Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz służbom zajmującym się ochroną przeciwpowodziową;
- 12) usunięcia ludzi i sprzętu z terenu prowadzonych prac, po uprzednim ich zabezpieczeniu, w przypadku wezbrań powodziowych i wystąpienia wody z brzegu.

#### POUCZENIE

- 1) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu nie ponosi odpowiedzialności za straty lub szkody wynikające z ryzyka wystąpienia powodzi oraz podtopień na przedmiotowym obszarze.
- 2) Odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z pracami prowadzonymi na nieruchomościach spoczywa na inwestorze.
- 3) W terminie 90 dni od zakończenia prac, należy dostarczyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (potwierdzoną przez Starostę kopię zaktualizowanej, w zakresie wykonanych urządzeń, mapy sytuacyjno-wysokościowej) i zgodnie z art. 261 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.) wystąpić z wnioskiem o zawarcie z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Poznaniu umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami obejmującej teren inwestycji w granicach działek Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu. W tym celu, oprócz geodezyjnej inwentaryzacji, należy dostarczyć dokumenty, których wykaz znajduje się na stronie internetowej [www.poznan.rzgw.gov.pl](http://www.poznan.rzgw.gov.pl) w zakładce: o RZGW – procedury załatwiania spraw – oddawanie gruntów pokrytych wodami w użytkowanie lub użyczenie.

Z-CA DYREKTORA

Roman Strzelczyk

#### Załączniki:

1. Kopia mapy z oznaczeniem obszaru objętego zgodą – 1 egz.

#### Otrzymują:

- ① Adresat - polecony,
2. Gminie Trzciel, ul. Poznańska 22, 66-320 Trzciel - polecony,
3. Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp., ul. Myśliborska 52, 66-413 Gorzów Wlkp. - skan,
4. Nadzór Wodny w Międzyrzeczu, ul. Przemysłowa 2, 66-300 Międzyrzecz - skan,
5. RUM aa

Stwierdzam zgodność kopii  
z oryginałem  
Michał Kruczkowski

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu  
ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań

tel.: +48 (61) 85 67 750 | faks: +48 (61) 85 25 731 | e-mail: [poznan@wody.gov.pl](mailto:poznan@wody.gov.pl)

[www.wody.gov.pl](http://www.wody.gov.pl)