

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze

Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim

ul. Kosynierów Gdyńskich 75

66-413 Gorzów Wielkopolski;

tel. 95 720 05 21, fax. 95 720 03 46

www.lwkz.pl, delegatura.gorzow@lwkz.pl

Gorzów Wlkp. dnia..20. 02. 2020

WPLYNEŁO

24. 02. 2020

L. dz. 184/2020 Podpis Rosytk

ZN.G.5183. / .2020[Trz]

Pan Marcin Jurewicz
Lubuskie Centrum Budownictwa
Pasywnego w Chwałęcicach

Dotyczy: pisma Pana Marcina Jurewicza z Lubuskiego Centrum Budownictwa Pasywnego w Chwałęcicach z dnia 17. 01. 2020 r., (wpłynęło do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze – Delegatury w Gorzowie Wlkp. w dniu 23. 01. 2020 r.) w sprawie wydania przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków informacji o warunkach konserwatorskich na przebudowę ul. Łąkowej, Lipowej i Klonowej w Trzcielu

Działając na podstawie 92 ust. 6 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze – Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim, Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków, w nawiązaniu do przedmiotowego pisma, informuje jak niżej:

1. Nieruchomość położona jest poza granicami układu urbanistycznego m. Trzciel, wpisanego do rejestru zabytków pod nr L-611/A Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 10. 10. 2013 r., niemniej w jego bliskim sąsiedztwie, stąd użyte rozwiązania nie mogą przyczynić się do pogorszenia istniejących wartości kulturowych obszaru, dlatego po dokonaniu analizy wniesionego pisma opiniuje się pozytywnie zamiar wykonania nawierzchni z użyciem kotki brukowej w dwóch kolorach: szarym i grafitowym.
2. Informuję poza tym, że na przebiegu inwestycji zlokalizowane są stanowiska archeologiczne wymienione na obszarze AZP 53-18, których karty ewidencyjne znajdują się w archiwum tutejszego urzędu.
3. Wymienione stanowiska zostały wskazane do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków, spełniając wymogi art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2010 r., Nr 75 poz. 474). W takich sytuacjach Konserwator Zabytków zajmuje stanowisko w formie postanowienia, na podstawie cytowanych przepisów szczegółowych w trybie art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego, po wystąpieniu do niego właściwego miejscowo organu administracji architektoniczno-budowlanej, w myśl art. 39. ust. 3 Prawo Budowlane „w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków”.
4. W związku z lokalizacją stanowisk archeologicznych, informuje, że zgodnie z przepisem 31 ust. 1a p. 1-2 i ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, w przypadku prac ziemnych, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

Przedstawiona przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków opinia posiada charakter merytoryczny i nie może być traktowana jako zajęcie stanowiska w rozumieniu przytoczonych przepisów wynikających z Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz innych przepisów wynikających z Prawa Budowlanego i Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Błażej Skaziński
Kierownik Działu

Do wiadomości:

1. a/a (171) - oprac. dr Bożena Grabowska