

Wojewódzki Urząd

Ochrony Zabytków w Zielonej Górze

Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim

ul. Kosynierów Gdyńskich 75

66-413 Gorzów Wielkopolski

Tel. 95 720 05 21 Fax 95 720 03 46

www.lwkz.pl delegatura.gorzow@lwkc.pl

ZN.G.5152.24.2021 [Trz]

Gmina Trzciel

w imieniu której działa

Pan Michał Kruczkowski

na podstawie pełnomocnictwa

DECYZJA

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 6 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 tj. ze zm.), oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 tj. ze zm.) w związku z § 4 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), po rozpatrzeniu wniosku Pana Michała Kruczkowskiego działającego w imieniu Gminy Trzciel na podstawie pełnomocnictwa, z dnia 15.12.2021 r. (wpłynęło dnia 15.12.2021 r.),

**Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków
udziela pozwolenia**

na prowadzenie robót budowlanych oraz podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku, jakim jest układ urbanistyczny m. Trzciel, wpisany do rejestru zabytków pod nr L-611/A Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10. 10. 2013 r., polegających na budowie montażu obiektów małej architektury, budowie zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej użytkowanego budynku, budowie ogrodzenia oraz utwardzeniu powierzchni gruntu na działce nr ewid. 154 obręb Trzciel-1 przy ul. Poznańskiej 22 w m. Trzciel, zgodnie z projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Marcina Giedrowicza i in. z grudnia 2021 r. -

Termin ważności decyzji do dnia 31.12.2023 r.

Na inwestora nakłada się obowiązek:

1. Stosownie do § 13 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), informuję, że inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Stosownie do art. 7 pkt 1 i art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.), ze względu na lokalizację inwestycji w obrębie stanowiska archeologicznego Trzciel, st. 60, AZP 51-17/81 (cmentarzysko kultury łużyckiej, osadnictwo z młodszego okresu przedłużyckiego, średniowiecza i nowożytności) podczas prowadzenia robót ziemnych należy zapewnić ratownicze badania archeologiczne. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 w/w Ustawy, prowadzenie badań archeologicznych wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wydanego w trybie decyzji administracyjnej.

Uzasadnienie

Teren inwestycji położony jest w granicach układu urbanistycznego m. Trzciel, wpisany do rejestru zabytków pod nr L-611/A Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10. 10. 2013 r. Obszar układu urbanistycznego Trzcienia jest zabytkiem w rozumieniu art. 3 p. 12, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.). Zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 1 i 11 ww. ustawy, wykonywanie robót budowlanych przy zabytku oraz podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Do Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gorzowie Wlkp. wpłynął w dniu 15.12.2021 r. wniosek Pana Michała Kruczkowskiego działającego w imieniu Gminy Trzciel na podstawie pełnomocnictwa, w sprawie uzgodnienia robót budowlanych przy zabytku, jakim jest układ urbanistyczny m. Trzciel, wpisany do rejestru zabytków pod nr L-611/A Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10. 10. 2013 r., polegających na budowie montażu obiektów małej architektury, budowie zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej użytkowanego budynku, budowie ogrodzenia oraz utwardzeniu powierzchni gruntu na działce nr ewid. 154 obręb Trzciel-1 przy ul. Poznańskiej 22 w m. Trzciel, zgodnie z projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Marcina Giedrowicza i in. z grudnia 2021 r. -

Przy zachowaniu warunków wskazanych w sentencji niniejszej decyzji należy stwierdzić, że prace nie wpłyną negatywnie na wartości zabytkowe chronionego obszaru. Mając na względzie stwierdza się, iż istnieją ze stanowiska konserwatorskiego przesłanki merytoryczne dla udzielenia pozwolenia prace i w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, c, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, orzekam jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

- Zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 tj. ze zm.) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- Stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w niniejszym pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Powinno być

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.127a §1, art.130 § 4 Kpa).

Otrzymuje:

1. Adresat

Do wiadomości:

1. a/a (4636) D-36.1.1+ Oprac. dr Bożena Grabowska

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Błażej Skaziński
Kierownik Delegatury

20. 01. 2022

ZN-6.1152, 24.2021 [T12]

LUBUSKIE CENTRUM BUDOWNICTWA PASYWNEGO

Michał Kruczkowski

Chwałęcice, ul. Żwirowa 204, 66-415 Kłodawa k/ Gorzowa Wlkp.

tel. 882 604 288; biuro@lcbp.pl; www.lcbp.pl

NIP: 599-29-75-841 REGON:081159200

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wlkp.
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 7200 521, fax 95 7200 940

**PROJEKT BUDOWLANY**NAZWA ELEMENTU:**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

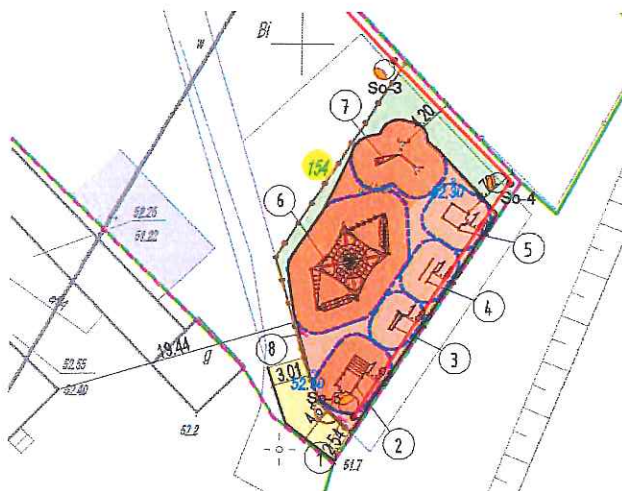
MONTAŻ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI
ELEKTROENERGETYCZNEJ UŻYTKOWANEGO BUDYNKU, BUDOWA OGRODZENIA ORAZ UTWARDZENIE
POWIERZCHNI GRUNTU NA DZIAŁCE BUDOWLANEJ W RAMACH ZADANIA PN. „BUDOWA OBIEKTU
MAŁEJ ARCHITEKTURY – „STREET WORKOUT” WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
W TRZCIELU – DZIAŁKA NR 154 OBRĘB I W TRZCIELU”

KATEGORIA: VIII (inne budowle)

ADRES: ul. Poznańska 22, 66-320 Trzciel, działka nr ewid. 154 obręb 0001 Trzciel-1, jedn. ewid. Trzciel - miasto

IDENTYFIKATOR
DZIAŁKI EWID.: 080304_4.0001.154

INWESTOR: Gmina Trzciel, ul. Poznańska 22, 66-320 Trzciel



AUTORZY OPRACOWANIA:

DATA OPR./SPR.
PODPIS

Architektura mgr inż. arch. **MARCIN GIEDROWICZ**
upr. bud. nr ewid. 51/92/Gw., w spec. architektonicznej, w zakresie pełnym

02.12.2021 r.

Architektura mgr inż. **MICHAŁ KRUCZKOWSKI**
upr. bud. nr ewid. LBS/0013/PBKb/18 do projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej,
bez ograniczeń

02.12.2021 r.

Branża elektryczna inż. **JACEK HAJDASZ**
upr. bud. nr ewid. LBS/0051/POOE/12 w specjalności instalacje elektryczne

02.12.2021 r.

Branża elektryczna inż. **JAKUB HAJDASZ**

02.12.2021 r.

Hajdasz

ELEMENT: I/I Tom: 01/01 Egzemplarz: do uzgodnienia