

**Projekt Burmistrza Trzciela**

Projekt nr 4 z dnia 18 stycznia 2024r. sporządzony  
przez J. Pisera

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W TRZCIELU**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Poznańskiej  
10 w Trzcielu, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Miejska w Trzcielu uchwała, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu na okres 10 lat, dotyczącej lokalu użytkowego położonego przy ul. Poznańskiej 10 w Trzcielu z Trzcielskim Stowarzyszeniem Wędkarskiemu z przeznaczeniem na działalność statutową Stowarzyszenia.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzciela.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Jacek Marciniak**

### **Uzasadnienie**

Wniosek w sprawie przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Poznańskiej 10 w miejscowości Trzciel z przeznaczeniem na działalność statutową Stowarzyszenia. Wniosek o dzierżawę tego gruntu złożyła tylko w/w wnioskodawca co zgodnie z treścią § 14 pkt 3 lit. b do Uchwały Nr VII/54/2011 Rady Miejskiej w Trzciel z dnia 25 maja 2011r. w sprawie: zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata uzasadnia bezprzetargowy tryb oddania gruntu w dzierżawę. Czas na jaki zawarta zostanie umowa (10 lat) wynika z deklaracji wnioskodawcy rekultywacji i uporządkowania tego terenu, które to zobowiązanie zostanie zawarte w umowie.