

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

--

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

BURMISTRZ TRZCIELA, UL. POZNAŃSKA 22, 66-320 TRZCIEL

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel

2. użytkownik wieczysty

3. posiadacz samoistny

4. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. współwłaściciel

6. współużytkownik wieczysty

7. współposiadacz samoistny

8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna * / Nazwisko **

8. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

9. Identyfikator podatkowy NIP lub PESEL

10. Ilość zatrudnionych pracowników

1. do 9 pracowników

2. powyżej 9 pracowników

11. Identyfikator REGON

12. PKD (Polska Klasyfikacja Działalności)

13. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) **

14. Imię ojca **

15. Imię matki **

D.2. ADRES SIEDZIBY */ ADRES ZAMELDOWANIA **

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość	24. Kod pocztowy	25. Poczta
-----------------	------------------	------------

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż podany wyżej)

26. Ulica	27. Nr domu	28. Nr lokalu
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy	31. Poczta

32. Numer rachunku bankowego składającego deklarację

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33. m ²	34.	35.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	36. ha	37.	38.
3. Pozostałych:	39.	40.	41.
a). pod budownictwem mieszkaniowym	 m ²		
b). pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m ²	43.	44.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	45. m ²	46.	47.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne - ogółem	48. m ²	49.	50.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51.	
	- powyżej 2,20 m	52.	
	m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	53. m ²	54.	55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56.	
	- powyżej 2,20 m	57.	
	m ²		

3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		58.	59.	60.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.		
	- powyżej 2,20 m	62.		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem		63.	64.	65.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.		
	- powyżej 2,20 m	67.		
5. Budynki letniskowe - ogółem		68.	69.	70.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71.		
	- powyżej 2,20 m	72.		
6. Garaże, nie stanowiące części budynku mieszkalnego – ogółem		73.	74.	75.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.		
	- powyżej 2,20 m	77.		
7. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		78.	79.	80.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81.		
	- powyżej 2,20 m	82.		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wodociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody	83.	84.	85.
	,00 zł	%	, zł
2. Pozostałe budowle	86.	87.	88.
	,00 zł	%	, zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB Z UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ			
	Grunty powierzchnia w m ² / ha	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
89. Inne zwolnienia ustawowe (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – ustawa, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera,tiret)	90. (należy podać charakter gruntu)	91. (należy podać charakter budynku)	92.
.....			
.....			
93. Zwolnienia z Uchwały Rady Miejskiej (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – uchwała, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera,tiret)	94. (należy podać charakter gruntu)	95. (należy podać charakter budynku)	96.
.....			
.....			

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku (w pełnych złotych)	97. zł
H. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI	
98. Numer/y działek, miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania	
a)	
b)	
c)	
99. Numer/y księgi wieczystej oraz nazwa Sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta	
a)	
b)	
c)	
I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
100. Imię	101. Nazwisko
102. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	103. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
104. Uwagi organu podatkowego	
105. Data (dzień - miesiąc - rok)	106. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

1. W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 97 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016 r. poz. 599 z późn.zm.).
2. Należny podatek płatny: pierwsza rata w terminie do dnia 31 stycznia, pozostałe raty w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty na rachunek bankowy gminy prowadzony przez: GBS Międzyrzecz Oddział Trzciel

45 8367 0000 0060 0255 6000 0001