

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.j.t. z 2016 r. poz. 2147 zm. 2016 r. poz. 2260) oraz § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku o przeprowadzaniu przetargów ( Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku )

**ogłaszam w dniu 17 grudnia 2020 roku o godz. 12<sup>00</sup>**

**II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Trzciel, położonej w Trzcielu składającej się z działek nr 272/1 o powierzchni 108 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW nr GW1M/00048038/3.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzciel.

| Miejsce położenia nieruchomości, nr działki,               | Opis nieruchomości                              | Cena wywoławcza                               |
|--|---|---|
| Trzciel, działka nr 272/1 o powierzchni 108 m <sup>2</sup> | działka niezabudowana przeznaczona pod zabudowę | <b>4.096,00 zł</b><br>w tym VAT 23% 765,92 zł |

Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są wpłacić wadium w wysokości **410,00 zł** na konto Gminy Trzciel w Lubuskim Banku Spółdzielczym Międzyrzecz Oddział Trzciel nr 23836700000060025560000009 w terminie do dnia **14 grudnia 2020 roku**.

Pozostała reszta ceny uzyskana w przetargu winna być uiszczona przez nabywcę do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nie przystąpienie do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie bez usprawiedliwienia powoduje utratę wadium na rzecz Gminy Trzciel, a przetarg czyni niebyłym.

Działka zgodnie z planem miejscowym przeznaczona jest stanowi drogę.

Działka nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami.

Pozostałe warunki i sposób prowadzenia przetargu przedstawi przed przetargiem prowadzący przetarg.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.