

UCHWAŁA NR XXVII/199/2017
RADY MIEJSKIEJ W TRZCIELU
z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Stary Dwór nie narusza ustaleń Studium

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579), Rada Miejska w Trzciel uchwala co następuje:

§1. Stwierdza się, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Stary Dwór, nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzciel uchwalonego uchwałą Nr XIV/126/00 r. Rady Miejskiej w Trzciel z dnia 25 lutego 2000 r. (ze zm. uchwałą Rady Miejskiej w Trzciel Nr XXX/241/2009 z dnia 27 sierpnia 2009 r., uchwałą Nr IV/25/2015 z dnia 29 stycznia 2015 r., uchwałą Nr VIII/45/2015 z dnia 29 maja 2015 r.).

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzciela.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały

Burmistrz Trzciela w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej Nr XIII/ 95 /2015 z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Stary Dwór obejmującego działki nr 28/2 i 27/1 o powierzchni 0,87 ha przeznaczane pod tereny sportu i rekreacji wykonał projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren objęty projektem w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzciel, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Trzcielu Nr XIV/126/00 z dnia 25 lutego 2000 r. (ze zm. uchwałą Rady Miejskiej w Trzcielu Nr XXX/241/2009 z dnia 27 sierpnia 2009 r., uchwałą Nr IV/25/2015 z dnia 29 stycznia 2015 r., uchwałą Nr VIII/45/2015 z dnia 29 maja 2015 r.) położony jest w jednostce usług osadniczych do której zaliczono Stary Dwór. W ramach wyposażania jednostki osadniczej wskazywanej w ww Studium zaplanowano teren o funkcjach związanych z obsługą mieszkańców, której dotychczas nie było w tej miejscowości.

Plan nie narusza ustaleń studium i umożliwia realizację polityki określonej w Studium.

Wg art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, do kompetencji Rady Miejskiej należy stwierdzenie iż plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium, po którym następuje uchwalenie planu.