

**UCHWAŁA NR XLVI/359/2018
RADY MIEJSKIEJ W TRZCIELU**

z dnia 13 listopada 2018 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/265/2017 Rady Miejskiej w Trzcielu z dnia 23 listopada 2017 roku
w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 994 z późniejszymi zmianami)¹⁾, art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 1445 z późniejszymi zmianami)²⁾, Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIV/265/2017 Rady Miejskiej w Trzcielu z dnia 23 listopada 2017 roku w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego poz. 2505 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 1, o którym mowa w § 1 pkt 1 lit a uchwały, o nazwie DN-1 deklaracja na podatek od nieruchomości, otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) załącznik nr 4, o którym mowa w § 1 pkt 2 lit a uchwały, o nazwie IN-1 informacja w sprawie podatku od nieruchomości, otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzciela.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jacek Marciniak

¹⁾Dz.U. z 2018 roku, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432.

²⁾Dz.U. z 2018 roku, poz. 1588, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1722.

3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		58.	59.	60.
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.		
	- powyżej 2,20 m	62.		
		m ²		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem		63.	64.	65.
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.		
	- powyżej 2,20 m	67.		
		m ²		
5. Budynki letniskowe - ogółem		68.	69.	70.
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71.		
	- powyżej 2,20 m	72.		
		m ²		
6. Garaże, nie stanowiące części budynku mieszkalnego – ogółem		73.	74.	75.
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.		
	- powyżej 2,20 m	77.		
		m ²		
7. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		78.	79.	80.
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81.		
	- powyżej 2,20 m	82.		
		m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wodociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody	83.	84.	85.
	,00 zł	%	, zł
2. Pozostałe budowle	86.	87.	88.
	,00 zł	%	, zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB Z UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ			
	Grunty powierzchnia w m ² / ha	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
89. Inne zwolnienia ustawowe (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – ustawa, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	90. (należy podać charakter gruntu)	91. (należy podać charakter budynku)	92.
.....			
.....			
93. Zwolnienia z Uchwały Rady Miejskiej (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – uchwała, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	94. (należy podać charakter gruntu)	95. (należy podać charakter budynku)	96.
.....			
.....			

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku (w pełnych złotych)	97. zł

H. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI	
98. Numer/y działek, miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania	
a)	
b)	
c)	
99. Numer/y księgi wieczystej oraz nazwa Sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta	
a)	
b)	
c)	

I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
100. Imię	101. Nazwisko
102. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	103. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
104. Uwagi organu podatkowego	
105. Data (dzień - miesiąc - rok)	106. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

1. W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 97 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1314 z późn.zm.).
2. Należny podatek płatny: pierwsza rata w terminie do dnia 31 stycznia, pozostałe raty w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty na rachunek bankowy gminy prowadzony przez: GBS Międzyrzecz Oddział Trzciel

45 8367 0000 0060 0255 6000 0001

D.4. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI

31. Numer/ly działek, miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania

- a).
.....
b).
.....
c).
.....

32. Numer/ly księgi wieczystej oraz nazwa Sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta

- a).
.....
b).
.....
c).
.....

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	34.	ha
3. Pozostałych:	35.	m ²
a). pod budownictwem mieszkaniowym	36.	m ²
b). pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego		
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2017 r., poz. 1023, 1529 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 756), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Powierzchnia użytkowa to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe.

Podstawa opodatkowania w m²

1. Mieszkalnych - ogółem	38.	m ²
w tym	39.	m ²
kondygnacji o wysokości:	40.	m ²
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
- powyżej 2,20 m		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	41.	m ²
w tym	42.	m ²
kondygnacji o wysokości:	43.	m ²
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
- powyżej 2,20 m		
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	44.	m ²
w tym	45.	m ²
kondygnacji o wysokości:	46.	m ²
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
- powyżej 2,20 m		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	47.	m ²
w tym	48.	m ²
kondygnacji o wysokości:	49.	m ²
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
- powyżej 2,20 m		
5. Pozostałych budynków:	50.	m ²
a) budynków letniskowych - ogółem		
w tym	51.	m ²
kondygnacji o wysokości:	52.	m ²
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
- powyżej 2,20 m		

b) garaże nie stanowiących części budynku mieszkalnego – ogółem		53.	m ²
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54.	m ²
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	55.	m ²
c) budynków gospodarczych, które związane były z prowadzeniem gospodarstwa rolnego powyżej 15m ² – ogółem		56.	m ²
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	m ²
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	58.	m ²
d) pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		59.	m ²
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	m ²
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	61.	m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1. Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wodociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody	62. ,00 zł
2. Pozostałe budowle	63. ,00 zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		64.	
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	65.		
66. Inne zwolnienia ustawowe (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – ustawa, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	67. (należy podać charakter gruntu)	68. (należy podać charakter budynku)	69.
70. Zwolnienia z Uchwały Rady Miejskiej (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – uchwała, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	71. (należy podać charakter gruntu)	72. (należy podać charakter budynku)	73.

G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

74. Imię	75. Nazwisko
76. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	77. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

78. Uwagi organu podatkowego	
79. Data (dzień - miesiąc - rok)	80. Podpis przyjmującego formularz