

GP. 6733.4.2020.JP

05.06.2020

LUBUSKI WOJEWODZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-413 Gorzów Wielkopolski
Tel. 95 720 05 21 Fax 95 720 03 46
www.lwkz.pl delegatura.gorzow@lwkz.pl



ZN-G.5151.29.2020 [Trz]

Burmistrz Trzciela
ul. Poznańska 22
66-320 Trzciel

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 92 ust 6, art. 3 pkt 1, art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282/, art. 53 ust. 4 p. 2 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tj. Dz. U. z 2020 r. poz.293/ oraz na podstawie art. 106 § 5 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256/ po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Trzciela z dnia 25.05.2020 r. /wpłynęło dnia 29. 05. 2020 r./; GP.6733.4.2020.JP

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków **p o s t a n a w i a**

uzgodnić projekt decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia (do 0,5 MPa) z rur PE 100 SDR 17.6 de 125 mm na działkach ewid. nr 233/2, 228, 187/2, 358/1, 185, 155, 116 obręb Trzciel-1 w m. Trzciel

U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 25. 05. 2020 r. Burmistrz Trzciela wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie projektu decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia (do 0,5 MPa) z rur PE 100 SDR 17.6 de 125 mm na działkach ewid. nr 233/2, 228, 187/2, 358/1, 185, 155, 116 obręb Trzciel-1 w m. Trzciel.

Dla terenu planowanej inwestycji nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym, zgodnie z przepisem art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tj. Dz. U. z 2020 r. poz.293/, określenie sposobu zagospodarowania terenu i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji ustalającej warunki zabudowy, którą zgodnie z art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt 2 tej ustawy, wydaje się po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282/ oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Właściwość rzeczowa organu ochrony zabytków wynika z faktu, iż obszar, którego dotyczy planowana inwestycja znajduje się w granicach zabytku, jakim jest układ urbanistyczny m. Trzciel, wpisany do rejestru zabytków pod nr L-611/A Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 10. 10. 2013 r. Skutkiem w/w decyzji obszar ten podlega ochronie prawne mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie

zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. /t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282/, a związku z powyższym prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku przed ich podjęciem wymagają – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Ponadto na terenie objętym inwestycją leży stanowisko archeologiczne (Trzciel, st. 60, AZP 51-17/81), którym jest cmentarzysko kultury łużyckiej, osadnictwo z młodszego okresu przedłużyckiego, średniowiecza i nowożytności, które nie jest wpisane do rejestru zabytków lecz zostało przeznaczone do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków, spełniając wymogi art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 31 ust. 1a p.1-2 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „Osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku (...) znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82 a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych lub ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny”.

Tym samym cytowany przepis w sposób kompleksowy reguluje kwestię prowadzenia badań archeologicznych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

W złożonym do uzgodnienia projekcie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego organ administracji umieścił informację, że na miejscu inwestycji zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne i że w związku z powyższym w przypadku wykonywania robót ziemnych lub dokonywania zmian dotychczasowej działalności na w/w terenie zastosowanie posiada przepis art. 31 ust. 1a p.1-2 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wobec powyższego na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 p. 1 i art. 6 ust. 1 p. 3 lit. a, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282/ oraz art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 7 dni od dnia doręczenia /art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 144 w związku z art. 129 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego/, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.293/ zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi.

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Błażej Skaziński
Kierownik Delegatury

Otrzymują:

1. adresat
2. Polska Spółka Gazownicza sp. z o. o. pełnomocnik Pan Marcin Załęski

Do wiadomości:

1. Gmina Trzciel, ul. Poznańska 22, 66-320 Trzciel
2. Powiat Międzyrzecki, ul. Przemysłowa 2, 66-300 Międzyrzecz
3. Zarząd Dróg Powiatowych, Skoki 21, 66-300 Międzyrzecz
4. a/a (1395) p.106+, oprac. dr Bożena Grabowska

