

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Trzciel zapytuje o możliwość świadczenia przez Państwa usługi nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego:

„Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Lutol Suchy.”

Dokumentacja projektowa dotycząca przedsięwzięcia znajdują się do wglądu w biurze nr 14 w budynku Urzędu Miejskiego w Trzcielul. Poznańska 22, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 15.00.

Przedmiotem inwestycji jest wykonywanie robót polegających na:

Branża budowlana:

- a) Rozbiórka pokrycia dachu,
- b) Naprawa istniejącej konstrukcji więźby dachowej oraz belek stropu nad przyziemiem - etap I,
- c) Roboty rozbiórkowe,
- d) Wykonanie konsolidacji konstrukcji murej,
- e) Sufit nad salą nr 1,
- f) Sufit nad sceną i magazynem podręcznym nr 3 i 4,
- g) Pokrycie dachu,
- h) Zamurowania i roboty murej,
- i) Podłoga pod sceną,
- j) Posadzka w pomieszczeniu nr 4,
- k) Wywinięcie izolacji na ściany istniejące,
- l) Tynki zwykłe do wysokości 2,10 m,
- m) Wykonanie podłogi i pozostałych posadzek,
- n) Izolacja pionowa ściany fundamentowej,
- o) Podjazd dla niepełnosprawnych,
- p) Roboty wykończeniowe wewnętrzne,
- q) Chodnik,
- r) Naprawa istniejącej konstrukcji więźby dachowej oraz belek stropu nad przyziemiem - etap II,
- s) Wykonanie izolacji poziomej budynku.

Branża sanitarna:

- a) Roboty remontowe instalacji zewnętrznych - roboty od strony ulicy,
- b) Roboty rozbiórkowe i demontażowe instalacji wewnętrznych,
- c) Roboty montażowe instalacji wodociągowej,
- d) Roboty montażowe instalacji kanalizacyjnej,
- e) Montaż przyborów sanitarnych,
- f) Instalacja ogrzewania pomieszczeń,
- g) Instalacja wentylacji mechanicznej.

Branża elektryczna:

- a) Demontaże,
- b) Wewnętrzna linia zasilająca (WLZ),

- c) Rozdzielnice elektryczne,
- d) Wyłącznik przeciwpożarowy,
- e) Zasilanie ogrzewania, centrali wentylacyjno - grzewczej, wentylacji,
- f) Instalacja gniazd wtykowych 230V i 400V,
- g) Instalacja oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego,
- h) Instalacja wyrównawcza,
- i) Usunięcie kolizji z siecią telekomunikacyjną TP SA,
- j) Pomiary ochronne,
- k) Instalacja odgromowa.

zgodnie z przedmiarami robót załączonymi do zapytania ofertowego.

W zakres nadzoru inwestorskiego wchodzi roboty branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej oraz drogowej.

Zamawiający wymaga aby usługa była wykonana przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji inspektora nadzoru.

Inspektor nadzoru będzie wykonywał swoje obowiązki zgodnie z zapisami w art. 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane, a w szczególności:

1. Inspektor nadzoru będzie zobowiązany do prowadzenia bieżącej kontroli nad jakością wykonywanych robót budowlanych w miarę potrzeb jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu.
2. Inspektor nadzoru będzie odpowiedzialny za użycie w technologii robót materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
3. Inspektor nadzoru będzie zobowiązany do dokonywania sprawdzenia jakości wykonywanych robót, sprawdzenia i odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających.
4. Inspektor nadzoru zobowiązany będzie do bieżącego informowania zamawiającego o przypadkach naruszenia zasad budowlanych lub powstania wad.
5. Inspektor nadzoru zobowiązany będzie do kontroli wykonywanych robót i potwierdzenia ich na fakturach wystawionych przez wykonawcę robót budowlanych.

Wyplata wynagrodzenia inspektora nadzoru będzie realizowana po odbiorze końcowym bez usterek nadzorowanych robót w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury przez zamawiającego.

Szacowana wartość robót wynosi:

Netto: 324 754,83 zł

Brutto: 399 448,44 zł

Termin realizacji usługi: od 14 lipca 2014r. do 12 grudnia 2014r.

Pisemne oferty z podaniem:

- a) pełnej nazwy i adresu wykonawcy,
- b) ceny oferty w wartości netto i brutto,
- c) wskaźnika procentowego od wartości nadzorowanych robót na podstawie którego określono cenę oferty,
- d) terminu realizacji usługi,
- e) terminu płatności za usługę,
- f) akceptacji zakresu obowiązków inspektora nadzoru wymienionych w zapytaniu ofertowym,
- g) terminu ważności oferty,

należy złożyć w nieprzejrystym i zamkniętym opakowaniu, na którym należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: „Usługa nadzoru

inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego: „Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Lutol Suchy.”

w sekretariacie UM w Trzciel – biuro nr 2 lub na adres:

Urząd Miejski w Trzciel

ul. Poznańska 22

66-320 Trzciel

do dnia 04 lipca 2014r. godz. 15.30

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert na podstawie następującego kryterium:

Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia - 100%.

Oferty złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

Zamawiający wybierze wykonawcę, który zaakceptuje warunki wykonywania usługi określone w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz zaoferuje najniższą cenę za świadczenie usługi będącej przedmiotem zapytania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadku złożenia najkorzystniejszej oferty z ceną brutto przewyższającą kwotę jaka została przewidziana w budżecie Gminy Trzciel na realizację zadania lub z innego ważnego powodu.